



**Pôle proximité et cohésion sociale**  
**Direction de la sécurité et de la tranquillité publique**  
**Service sécurité-risques majeurs-ERP**  
Contact : Monsieur LEGNAME Richard  
Tel : 02.97.35.32.84  
Fax : 02.97.35.32.35  
Mail : rlegname@mairie-lorient.fr

Monsieur le Président  
UBS  
4 RUE JEAN ZAY  
LES CULTURIOSITES  
56100 LORIENT

*Affaire suivie par Monsieur SAUREN*

Lorient, le **19 SEP. 2022**

Réf. : PPCS/DSTP/Sécurité ERP-2022-151  
Objet : Visite périodique ERP - UBS Pôle sanitaire et sociale  
Pj : Procès-verbal du 11 août 2022  
Arrêté de poursuite d'exploitation

Monsieur le Président,

Je vous prie de bien vouloir trouver ci-joint le procès-verbal de la commission d'arrondissement de sécurité faisant suite à la visite effectuée dans votre établissement, le 21 juin 2022.


La commission ayant émis un **avis favorable**, je vous confirme l'autorisation de poursuite de l'activité de l'établissement (cf. arrêté municipal).

Il sera cependant nécessaire de veiller à la réalisation des prescriptions inscrites au procès-verbal et de m'en fournir les justificatifs pour le 21 octobre 2022.

Je vous rappelle, par ailleurs, que tous les travaux qui ne sont pas soumis à permis de construire mais qui entraînent une modification de la distribution intérieure ou nécessitent l'utilisation de matériaux, d'équipements ou d'éléments de construction soumis à des exigences réglementaires devront faire l'objet d'une autorisation de ma part. Je ne délivrerai cette autorisation qu'après avoir consulté la commission compétente.

Je vous prie d'agréer, Monsieur le Président, l'expression de mes salutations distinguées.

Pour le Maire,

  
L'Adjoint Délégué  
aux Bâtiments, à l'Accessibilité  
et aux Etablissements recevant du public  
**Christian LE DU**

Accusé certifié exécutoire

Réception par le préfet : 13/09/2022

*Pôle Proximité et Cohésion Sociale  
Direction Sécurité et Tranquillité Publique  
Service Sécurité Risques majeurs ERP*



Ville de LORIENT  
AN ORIENT

R.L

**ARRETE DE POURSUITE D'EXPLOITATION – N° 2022-066**

**LE MAIRE DE LA VILLE DE LORIENT**

**VU** le Code Général des Collectivités Territoriales, et plus particulièrement les Articles L2212-1 et L2212-2,  
**VU** le Code de la Construction et de l'Habitation et notamment les articles L122-5, R 164-4, R 122-5 et R 143-39,  
**VU** le décret n° 95.260 du 8 mars 1995 modifié relatif à la commission consultative départementale de sécurité et d'accessibilité,  
**VU** l'arrêté du 31 mai 1994 fixant les dispositions techniques destinées à rendre accessible aux personnes handicapées les établissements recevant du public et les installations ouvertes au public lors de leur construction, leur création ou leur modification, pris en application de l'article R. 162-9 du code de la construction et de l'habitation,  
**VU** l'arrêté modifié du 8 décembre 2014 fixant les dispositions prises pour l'application des articles R.111-19-7 à R.111-19-11 du code de la construction et de l'habitation et de l'article 14 du décret n°2006-555 relatives à l'accessibilité aux personnes handicapées des établissements recevant du public situés dans un cadre bâti existant et des installations existantes ouvertes au public,  
**VU** l'arrêté modifié du Ministre de l'Intérieur du 25 juin 1980, portant règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public de la 1ère à la 4ème catégorie, complété par l'arrêté du 22 juin 1990 pour les établissements recevant du public de la 5ème catégorie,  
**VU** l'arrêté préfectoral du 28 juillet 2017 relatif au fonctionnement de la sous-commission départementale et aux commissions d'arrondissement pour la sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public et immeuble de grande hauteur,  
**VU** l'avis favorable de la commission de sécurité d'Arrondissement de Lorient contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public du 11 août 2022 suite à la visite périodique du 21 juin 2022.

**A R R E T E**

**ARTICLE 1 :** Le Président de UBS – POLE FORMATION SANITAIRE ET SOCIALE, de type R classé en 2<sup>ème</sup> catégorie sis à Lorient Rue des montagnes est autorisée à poursuivre l'exploitation de l'établissement dans les conditions prévues par le code de la construction et de l'habitation, le règlement de sécurité incendie et les règles relatives à l'accessibilité aux handicapés.

**ARTICLE 2 :** L'exploitant est tenu de maintenir son établissement en conformité avec les dispositions du Code de la Construction et de l'Habitation et du règlement de sécurité contre les risques d'incendie et de panique précités. Tous les travaux qui ne sont pas soumis à permis de construire mais qui entraînent une modification de la distribution intérieure ou nécessitent l'utilisation d'équipements, de matériaux ou d'éléments de construction soumis aux exigences réglementaires, devront faire l'objet d'une demande d'autorisation. Il en sera de même des changements de destination des locaux, des travaux d'extension ou de remplacement des installations techniques, et des aménagements susceptibles de modifier les conditions de desserte de l'établissement.

**ARTICLE 3 :** Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours auprès du Tribunal Administratif de Rennes dans un délai de deux mois à compter de sa publication.

**ARTICLE 4 :** Le présent arrêté sera notifié à l'exploitant.

Une copie sera transmise à Monsieur le Sous-Préfet de l'Arrondissement de Lorient et à Madame la Commissaire Centrale de Lorient.

Fait à LORIENT, le 05 septembre 2022

Pour le Maire

L'Adjoint Délégué  
aux Bâtiments, à l'Accessibilité  
et aux Etablissements recevant du public  
**Christian LE DU**